



1-izbový zariadený byt na prenájom v Petržalke



680 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	M.C. Sklodowskej
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	36.15 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	12
Zastavaná plocha:	36.15 m ²	Poschodie:	11
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	36.15 m ²
Počet izieb:	1	Pivnica plocha:	2 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária PORTO REAL GROUP Vám ponúka na dlhodobý prenájom zariadený 1-izbový byt na ulici M. C. Sklodowskej v bratislavskej Petržalke. Byt s výmerou 36,15 m² sa nachádza na 11. poschodí z 12.

Dispozícia a vybavenie

Byt pozostáva zo vstupnej haly, samostatnej obývacej izby, oddelenej kuchyne a kúpelne s vaňou a WC. Vo vstupnej hale sa nachádza priestranná vstavaná skriňa, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru. Obývacia izba je zariadená rozťahovacou sedačkou, ktorá môže slúžiť aj na spanie. V izbe je zároveň dostatok priestoru na umiestnenie vlastnej postele podľa potrieb nájomcu. Byt sa prenája zariadený a je pripravený na nasťahovanie. K dispozícii je aj pivnica, ktorá poskytuje ďalší praktický úložný priestor.

Výhody bytu

výmera 36,15 m²

vstupná hala s priestrannou vstavanou skriňou

samostatná obývacia izba

oddelená kuchyňa

kúpeľňa s vaňou a samostatné WC

rozťahovacia sedačka

možnosť doplnenia vlastnej postele

zariadený byt

pivnica

Lokalita

Ulica M. C. Skłodowskej sa nachádza v oblúbenej časti Petržalky s dobrou dostupnosťou do centra Bratislavy aj do ďalších mestských častí. Výhodou je spojenie mestskou hromadnou dopravou a dobré napojenie na hlavné cestné ťahy a obchvat. V okolí sa nachádza potrebná občianska vybavenosť, obchody, služby aj možnosti stravovania. Blízkosť Ekonomickej univerzity robí byt zaujímavým aj pre študentov alebo zamestnancov univerzity. Milovníci pohybu a oddychu ocenia dobrý prístup na petržalskú hrádzu, ktorá ponúka možnosti na bicyklovanie, korčuľovanie, beh aj príjemné prechádzky.

Byt je vhodný pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú praktické bývanie s dobrou dostupnosťou do mesta a kompletnou občianskou vybavenosťou.

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Dohodnite si obhliadku ešte dnes

Kontakt: Petra Tomčíková, RSc. - certifikovaný maklér a realitný konzultant

Mobil: 0905 294 030

Cena nájmu: 680,- EUR/mesiac s energiami (TV/internet nie je v cene)

Platobné podmienky pri podpise zmluvy:

1x nájom: 680,- EUR

1x kaucia vo výške jednomesačného nájmu: 680,- EUR

1x provízia pre RK: 680,- EUR

Naša realitná kancelária poskytuje kompletný právny a poradenský servis, zabezpečenie znalca, príprava zmlúv a dokladov na katastrálny úrad, úhrada notárskych poplatkov a poplatkov na kataster, služby finančného poradcu

Upozornenie: text a fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú ochrane podľa autorského práva a nesmú byť kopírované, rozmnožované a šírené v celku alebo po častiach bez predchádzajúceho písomného súhlasu zadávateľa inzerátu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Petra Tomčíková, RSc.

Telefón :

0905 294 030

E-mail:

petra.tomcikova@portoreal.sk

