



1-izbový zariadený byt na prenájom v Petržalke



700 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	M. C. Sklodowskej
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	36.15 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	36.15 m ²	Počet poschodí od	12
Stav:	čiastočne prerobený	prízemia vyššie:	
Typ budovy:	panelová stavba	Poschodie:	11
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Celková plocha:	36.15 m ²
Pivnica:	áno	Pivnica plocha:	2 m ²
		Počet pivníc:	1
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária PORTO REAL GROUP Vám ponúka na dlhodobý prenájom zariadený 1-izbový byt na ulici M. C. Sklodowskej v bratislavskej Petržalke. Byt s výmerou 36,15 m² sa nachádza na 11. poschodí z 12.

Dispozícia a vybavenie

Byt pozostáva zo vstupnej haly, samostatnej obývacej izby, oddelenej kuchyne a kúpeľne s vaňou a WC. Vo vstupnej hale sa nachádza priestranná vstavaná skriňa, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru. Obývacia izba je zariadená roztahovacou sedačkou, ktorá môže slúžiť aj na spanie. V izbe je zároveň dostatok priestoru na umiestnenie vlastnej postele podľa potrieb nájomcu. Byt sa prenajíma

zariadený a je pripravený na nasťahovanie. K dispozícii je aj pivnica, ktorá poskytuje ďalší praktický úložný priestor.

Výhody bytu

- výmera 36,15 m²
- vstupná hala s priestrannou vstavanou skriňou
- samostatná obývacia izba
- oddelená kuchyňa
- kúpeľňa s vaňou a samostatné WC
- rozťahovacia sedačka
- možnosť doplnenia vlastnej postele
- zariadený byt
- pivnica

Lokalita

Ulica M. C. Sklodowskej sa nachádza v obľúbenej časti Petržalky s dobrou dostupnosťou do centra Bratislavy aj do ďalších mestských častí. Výhodou je spojenie mestskou hromadnou dopravou a dobré napojenie na hlavné cestné ťahy a obchvat. V okolí sa nachádza potrebná občianska vybavenosť, obchody, služby aj možnosti stravovania. Blízkosť Ekonomickej univerzity robí byt zaujímavým aj pre študentov alebo zamestnancov univerzity. Milovníci pohybu a oddychu ocenia dobrý prístup na petržalskú hrádzu, ktorá ponúka možnosti na bicyklovanie, korčuľovanie, beh aj príjemné prechádzky.

Byt je vhodný pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú praktické bývanie s dobrou dostupnosťou do mesta a kompletnou občianskou vybavenosťou.

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Dohodnite si obhliadku ešte dnes

Kontakt: Petra Tomčíková, RSc. - certifikovaný maklér a realitný konzultant

Mobil: 0905 294 030

Cena nájmu: 700,- EUR/mesiac s energiami (TV/internet nie je v cene)

Platobné podmienky pri podpise zmluvy:

1x nájom: 700,- EUR

1x kaucia vo výške jednomesačného nájmu: 700,- EUR

1x provízia pre RK: 700,- EUR

Naša realitná kancelária poskytuje kompletný právny a poradenský servis, zabezpečenie znalca, príprava zmlúv a dokladov na katastrálny úrad, úhrada notárskych poplatkov a poplatkov na kataster, služby finančného poradcu

Upozornenie: text a fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú ochrane podľa autorského práva a nesmú byť kopírované, rozmnožované a šírené v celku alebo po častiach bez predchádzajúceho písomného súhlasu zadávateľa inzerátu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Petra Tomčíková, RSc.

Telefón :

0905 294 030

E-mail:

petra.tomcikova@portoreal.sk

