



Pozemok s potenciálom a s krásnym výhľadom



90 €/m²

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Intravilán
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1722 m ²
Plocha pozemku:	1722 m ²	Orientácia:	Západ
Typ zeme:	mierne svahovitá		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PORTO REAL GROUP ponúka na predaj atraktívny pozemok s celkovou výmerou 1 722 m², situovaný v pokojnej časti mesta Brezno – Osloboditeľov (Hlboká).

Jednou z hlavných výhod tejto ponuky je potenciál rozparcelovania na dve samostatné stavebné parcely, čo z nej robí výbornú voľbu nielen pre výstavbu vlastného bývania, ale aj ako investičnú príležitosť.

Podľa vydananej územnoplánovacej informácie je pozemok určený na výstavbu rodinných domov.

Základné informácie

Lokalita: Brezno – Osloboditeľov

Celková výmera: 1 722 m²

Parcely C-KN: 4228, 4229/1 a 4229/2

Cena: 90 €/m²

Výhody pozemku

- ✓ *Pozemok určený na výstavbu rodinných domov podľa platného územného plánu.*
- ✓ *Možnosť budúceho rozparcelovania na dve samostatné stavebné parcely (po splnení príslušných podmienok a schválení príslušnými orgánmi).*
- ✓ *Prístup z verejnej komunikácie.*
- ✓ *Inžinierske siete sa nachádzajú pri hranici pozemku.*
- ✓ *Pokojná lokalita s výbornou dostupnosťou do centra mesta.*
- ✓ *Ideálna voľba pre rodinné bývanie aj investičný zámer.*

K dispozícii je územnoplánovacia informácia, list vlastníctva a ďalšia dokumentácia.

Ak hľadáte miesto pre výstavbu rodinného domu alebo investíciu s potenciálom ďalšieho zhodnotenia, táto ponuka vás určite zaujme.

Cena: (90 €/m²)

PORTO REAL GROUP

*Mgr. Michaela Bobiš Laciková, RSc.
Realitný maklér*

+421918847098

michaela.bobis@portoreal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Michaela Bobiš Laciková, RSc**
Telefón : **+421 918 847 098**
E-mail: **michaela.bobis@portoreal.sk**

