



Na prenájom priestor 81,1 m² Gercenovej, Bratislava V – Petržalka



990 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Gercenová
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	81 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	81 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	81 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	81 m ²	Plyn:	áno
Stav:	pôvodný stav	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	nevybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária PORTO REAL GROUP Vám ponúka na prenájom priestor v polyfunkčnom objekte na Gercenovej ulici v blízkosti centra mesta, Bratislava V. Celková výmera priestoru je 81,1m² so vstupom z ulice a preskleným priečelím, čo umožňuje dobrú viditeľnosť a prístupnosť ako obchodné priestory, kancelárske priestory, ambulancia alebo rôzne služby.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

- predná časť priestoru 50,4 m²
- zázemie 15,7 m²
- chodba 6,12 m² so vstupom do skladového priestoru 5,13 m² a WC 3,75 m²

VÝHODY

- zabývaná lokalita
- priestor sa ponúka nezariadený

- možnosť dlhodobého nájmu
- blízkosť centra Bratislavy
- dobrá lokalita

Lokalita

Priaznivá poloha v blízkosti centra mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou a napojením na MHD, v pešej dostupnosti.

Dohodnite si obhliadku ešte dnes

Kontakt: Petra Tomčíková, RSc. - certifikovaný maklér a realitný konzultant

Mobil: 0905 294 030

Cena: 990,- €/mesiac + energie

Platobné podmienky pri podpise zmluvy:

1x nájom

1x kaucia vo výške jednomesačného nájmu

1x provízia pre RK

Upozornenie: text a fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú ochrane podľa autorského práva a nesmú byť kopírované, rozmnožované a šírené v celku alebo po častiach bez predchádzajúceho písomného súhlasu zadávateľa inzerátu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Petra Tomčíková, RSc.**
Telefón : **0905 294 030**
E-mail: ***petra.tomcikova@portoreal.sk***

