



= PRENAJATÉ = Prenájom viacúčelovej haly v Bratislave – Podunajské Biskupice



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Lieskovec
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Skladovacie priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: *aktívne*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

= PRENAJATÉ = Realitná kancelária PORTO REAL GROUP Vám ponúka na prenájom viacúčelovú halu (sklad, výrobná, prevádzka, iné...) s pozemkom. Objekt a pozemok sa nachádza v Bratislave, v mestskej časti Podunajské Biskupice – Lieskovec (južný okraj Bratislavy).

Využitelná plocha haly je 515 m²

Celková plocha pozemku k dispozícii je 2892 m².

Prístup: spevnená komunikácia

Pozemok

výmera: 515 m²

čiastočná rekonštrukcia

svetlá výška – 2,9 m

brána plechová hala – 515 m²

spevnené plochy - 466 m²

nespevnené plochy - 2426 m²

spevnené a nespevnené plochy spolu: 2892 m²

Hala

2,3 m šírka

lokalizácia: zvýšené prízemie

rampa - áno

výťah - nie

energie - elektrina áno, voda áno, vykurovanie áno (kotel na drevo), denné svetlo áno

WC - áno

sprcha - áno

kancelária - áno

parkovanie pri objekte v areáli

Cena nájmu, hala 515 m²: 1 545 EUR/mesiac bez DPH

Cena plôch: spevnené 466 m² - 388,- EUR/mesiac bez DPH

nespevnené 2426 m² - 202,- EUR/mesiac bez DPH

Cena energie: vlastný elektromer

Iné: možnosť stavebných úprav + možnosť prenájmu spevnených aj nespevnených plôch v okolí haly (2892 m²). V prípade prenájmu celého areálu možná dohoda.

Dohodnite si obhliadku ešte dnes

Kontakt: Petra Tomčíková, RSc. - certifikovaný maklér a realitný konzultant

Mobil: 0905 294 030

Platobné podmienky:

1x nájom

1x kaucia vo výške jednomesačného nájmu

1x poplatok pre RK vo výške mesačného nájmu

Naša realitná kancelária poskytuje kompletný právny a poradenský servis, zabezpečenie znalca, príprava zmlúv a dokladov na katastrálny úrad, úhrada notárskych poplatkov a poplatkov na kataster, služby finančného poradcu

Upozornenie: text a fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú ochrane podľa autorského práva a nesmú byť kopírované, rozmnožované a šírené v celku alebo po častiach bez predchádzajúceho písomného súhlasu zadávateľa inzerátu.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Petra Tomčíková, RSc.**
Telefón : **0905 294 030**
E-mail: ***petra.tomcikova@portoreal.sk***

