



=PRENAJATÉ= Prenájom zabehnutej reštaurácie v Bratislave na Mýtnej ulici



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Mýtna
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Reštaurácia
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: *aktívne*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

= PRENAJATÉ = Realitná kancelária PORTO REAL GROUP Vám ponúka do prenájmu zabehnutú a kompletne zariadenú reštauráciu v Bratislave – Staré Mesto na Mýtnej ulici. Reštaurácia má dobrú strategickú polohu. V okolí sa nachádzajú okrem bytových domov aj budova Slovenského rozhlasu, Národná banka Slovenska, nový projekt Blumental (bývanie/administratíva/obchod), ako aj rektorát STU a poliklinika.

Priestor na odstúpenie

Plocha priestoru: 280 m²

Dve podlažia – prvé nadzemné a suterén

Kompletne zariadený

2x kuchyňa – plne vybavená

4x skladový priestor

Výťah na výdaj jedla

Vzduchotechnika

Klimatizácia

Dispozičné riešenie

Prvé nadzemné podlažie – kompletne vybavená kuchyňa so skladoom, zariadený reštauračný priestor s kapacitou na sedenie cca 50 miest

Suterén - kompletne vybavená kuchyňa so skladovými priestormi, zariadený reštauračný priestor s kapacitou na sedenie cca 25 miest, kancelária, oddelené toalety dámske a pánske.

Výhody

Kompletne zariadená reštaurácia

Dobrá lokalita

Dve kuchyne prepojené s výťahom na výdaj jedla

Vybavenosťou dvoch kuchýň na dvoch podlažiach, vhodné aj na firemné a uzavreté akcie

Lokalita

Mýtna ulica sa nachádza v časti Staré mesto a je to veľmi frekventovaná ulica, nakoľko spája Námestie slobody s Račianskym mýtom. Poloha reštaurácie je dobre situovaná, nakoľko v jej blízkosti sa nachádza množstvo bytov, obchodov, firiem ale aj budovy ako sú Slovenský rozhlas (známa pyramída), centrála NBS (Národná banka Slovenska), rektorát STU, ako aj nový projekt Blumental (bývanie/administratíva/obchod). Môžeme tu nájsť aj polikliniku a lekárňu.

Dohodnite si obhliadku ešte dnes

Mobil: 0905 294 030

Nájom: 1200,- EUR/mesiac + prevádzkové náklady

Naša realitná kancelária poskytuje kompletný právny a poradenský servis, zabezpečenie znalca, prípravu zmlúv a dokladov na katastrálny úrad, úhradu notárskych poplatkov a poplatkov na kataster, služby finančného poradcu.

Upozornenie: text a fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú ochrane podľa autorského práva a nesmú byť kopírované, rozmnožované a šírené vcelku alebo po častiach bez predchádzajúceho písomného súhlasu zadávateľa inzerátu.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Petra Tomčíková, RSc.

Telefón :

0905 294 030

E-mail:

petra.tomcikova@portoreal.sk

