



2,5-izbový byt na Kolibe, ul. Brečtanová, BA III



850 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Brečtanova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Úžitková plocha:	101 m ²	Pozícia:	podkrovie
Zastavaná plocha:	101 m ²	Celková plocha:	101 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária PORTO REAL GROUP Vám exkluzívne ponúka na prenájom priestranný 2,5 - izbový podkrovný byt v lukratívnej lokalite, mestskej časti Bratislava III - Koliba v bezprostrednej blízkosti lesa. Novo zariadený byt sa nachádza v prerobenom podkroví rodinného domu so samostatným vstupom a pekným výhľadom.

BYT

2,5 - izbový

Úžitková plocha 101m²

Kompletná rekonštrukcia (plastové okná, drevené parkety, kuchyňa, kúpeľňa s WC, vymalovaný)

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

Vstupná hala, vstavaná skriňa

Obývací izba spojená s kuchynským kútom a jedálenským sedením

Spacia izba s veľkou posteľou

Izba - pracovňa alebo šatník (nezariadené)

Kúpeľňa so sprchovým kútom a WC

VÝHODY

*Novo zrekonštruovaný obytný priestor
Nepriechodné izby
Novo zariadený
Výborná lokalita
Blízkosť lesa*

LOKALITA

Samotná lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť (potraviny, kaviarne, reštaurácie). Veľkou výhodou lokality je možnosť užívať si príjemné, tiché a zelené prostredie. Táto lokalita je ideálna pre milovníkov športu, prírody a relaxu.

Dohodnite si obhliadku ešte dnes

***Kontakt: Petra Tomčíková, RSc. - certifikovaný maklér a realitný konzultant
Mobil: 0905 294 030***

Cena nájmu: 850,- EUR/mesiac + energie 150,- EUR/mesiac

Platobné podmienky:

1x mesačný nájom

1x kaucia vo výške jednomesačného nájmu

1x provízia vo výške jednomesačného nájmu RK

Naša realitná kancelária poskytuje kompletný právny a poradenský servis, zabezpečenie znalca, prípravu zmlúv a dokladov na katastrálny úrad, úhradu notárskych poplatkov a poplatkov na kataster, služby finančného poradcu.

Upozornenie: text a fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú ochrane podľa autorského práva a nesmú byť kopírované, rozmnožované a šírené vcelku alebo po častiach bez predchádzajúceho písomného súhlasu zadávateľa inzerátu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Petra Tomčíková, RSc.**
Telefón: **0905 294 030**
E-mail: **petra.tomcikova@portoreal.sk**

