



=PRENAJATÉ= Prijemné staromestské bývanie v Bratislave na Záhradníckej ulici



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Záhradnícka
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	21 m ²	Počet poschodí od	6
Zastavaná plocha:	21 m ²	prízemia vyššie:	
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	2
Počet izieb:	1	Celková plocha:	21 m ²
		Vykurovanie - centrálné:	áno
		Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

= PRENAJATÉ = Realitná kancelária PORTO REAL GROUP Vám ponúka na prenájom garsónku v Bratislave s komfortným staromestským bývaním, na Záhradníckej ulici. Byt je po rekonštrukcii a nachádza sa na 2/6 poschodí bytového domu s výťahom. Veľkou výhodou staromestského bývania je jeho kompletná občianska vybavenosť, ktorá je v pešej dostupnosti.

BYT

GARSÓNKA kompletne zariadená
úžitková plocha 21 m²

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE BYTU

- vstupná chodba s kuchynským kútom

- obývacia izba spojená so spacím priestorom, pracovným stolom
- kúpeľňa so sprchovým kútom a WC

VÝHODY

- byt je dobre riešený
- kompletne zariadený
- blízkosť STARÉHO MESTA
- výborná lokalita
- výborná občianska vybavenosť

Byt je vhodný pre 1 osobu, bez zvierat a nefajčiar.

Byt bude voľný od 1.6.2025

Dohodnite si obhliadku už dnes

Kontakt: Petra Tomčíková, RSc. - certifikovaný maklér a realitný konzultant
Mobil: 0905 294 030

Cena nájmu: 590,- EUR/mesiac (s energiami a internetom)

Platobné podmienky:

1x mesačný nájom

1x kaucia vo výške jednomesačného nájmu

1x provízia vo výške jednomesačného nájmu RK

Naša realitná kancelária poskytuje kompletný právny a poradenský servis, zabezpečenie znalca, prípravu zmlúv a dokladov na katastrálny úrad, úhradu notárskych poplatkov a poplatkov na kataster, služby finančného poradcu.

Upozornenie: text a fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú ochrane podľa autorského práva a nesmú byť kopírované, rozmnožované a šírené vcelku alebo po častiach bez predchádzajúceho písomného súhlasu zadávateľa inzerátu.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Petra Tomčíková, RSc.**
Telefón : **0905 294 030**
E-mail: **petra.tomcikova@portoreal.sk**

