



2,5-izbový byt na Kolibe, ul. Brečtanová, BA III



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Brečtanova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Úžitková plocha:	101 m ²	Pozícia:	podkrovie
Zastavaná plocha:	101 m ²	Celková plocha:	101 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária PORTO REAL GROUP Vám exkluzívne ponúka na prenájom priestranný 2,5 - izbový podkrovný byt v lukratívnej lokalite, mestskej časti Bratislava III - Koliba v bezprostrednej blízkosti lesa. Novo zariadený byt sa nachádza v prerobenom podkroví rodinného domu so samostatným vstupom a pekným výhľadom.

BYT

2,5 - izbový

Úžitková plocha 101m²

Kompletná rekonštrukcia (plastové okná, drevené parkety, kuchyňa, kúpeľňa s WC, vymalovaný)

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

Vstupná hala, vstavaná skriňa

Obývací izba spojená s kuchynským kútom a jedálenským sedením

Spacia izba s veľkou posteľou

Izba - pracovňa alebo šatník (nezariadené)

Kúpeľňa so sprchovým kútom a WC

VÝHODY

Novo zrekonštruovaný obytný priestor

Nepriechodné izby

Novo zariadený

Výborná lokalita

Blízkosť lesa

LOKALITA

Samotná lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť (potraviny, kaviarne, reštaurácie). Veľkou výhodou lokality je možnosť užívať si príjemné, tiché a zelené prostredie. Táto lokalita je ideálna pre milovníkov športu, prírody a relaxu.

Dohodnite si obhliadku ešte dnes

Kontakt: Petra Tomčíková, RSc. - certifikovaný maklér a realitný konzultant

Mobil: 0905 294 030

Cena nájmu: 850,- EUR/mesiac + energie 150,- EUR/mesiac

Platobné podmienky:

1x mesačný nájom

1x kaucia vo výške jednomesačného nájmu

1x provízia vo výške jednomesačného nájmu RK

Naša realitná kancelária poskytuje kompletný právny a poradenský servis, zabezpečenie znalca, prípravu zmlúv a dokladov na katastrálny úrad, úhradu notárskych poplatkov a poplatkov na kataster, služby finančného poradcu.

Upozornenie: text a fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú ochrane podľa autorského práva a nesmú byť kopírované, rozmnožované a šírené vcelku alebo po častiach bez predchádzajúceho písomného súhlasu zadávateľa inzerátu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Petra Tomčíková, RSc.**
Telefón: **0905 294 030**
E-mail: **petra.tomcikova@portoreal.sk**

