

Prenájom exkluzívnych bytov



Cena v RK

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Brezno*
Obec:	*Brezno*
Ulica:	*Štúrova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Rok kolaudácie:*	*2024*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*3*
Podlahová plocha:	*123 m^2*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Stav:	*úplne prerobený*	*Poschodie:*	*3*
Počet izieb:	*3*	*Celková plocha:*	*123.28 m^2*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*	*Orientácia:*	*Juhozápad*
Balkón:	*áno*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*	*Vykurovanie - lokálne:*	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2024*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Porto Real Group Vám ponúka na prenájom jedinečné byty v centre mesta Brezna, ktoré sa nachádzajú v malom bytovom dome. Ponúkajú výnimočný priestor a exkluzívny dizajn. Tieto veľkorysé byty sú kompletne zariadené s citom pre prepojenie moderných prvkoch a starožitností, ktoré vytvárajú dokonalú eleganciu a maximálny komfort bývania.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Podlahové plochy bytov:

1.NP

- *Byt č.1 Jednoizbový : 41,04m2*

2.NP

- *Byt č.2 Jednoizbový: 50,15m2*
- *Byt č.3 Trojizbový: 95, 69m2*
- *Byt č.4 Dvojizbový: 72,79m2*

3. NP

- *Byt č.5 Trojizbový mezonetový: 123,38m2*
- *Byt č.6 Trojizbový: 94,52m2*
- *Byt č.7 Trojizbový mezonetový: 111,69m2*

PRIESTOR BYTOV

Byty ponúkajú veľkorysú dispozíciu. Priestranné obývacie izby, prepojenie s jedálňou a kuchyňou vytvára ideálny priestor na život aj spoločenské stretnutia. Kuchyňa vyrobená na mieru – prémiové materiály, vstavané spotrebiče a elegantný dizajn. Spálne sú vybavené kvalitnými kontinentálnymi posteľami. Dizajnové kúpeľne sú praktické a elegantné, vybavené sprchovým kútom (niektoré byty majú aj vaňu). Vstupné chodby sú vybavené vstavanými úložnými riešeniami – množstvo úložného priestoru.

VÝHODY

- *Jedinečné miesto centrum mesta*
- *Krásny dizajn, nábytok na mieru – kvalitné materiály, byty sú doplnené autentickými starožitnosťami*
- *Zabezpečenie priestoru, štýlové spoločné priestory.*
- *Plne zariadené byty – luxusný nábytok, vybavenie kuchyne, osušky, povlečenia*
- *Rezidenti majú k dispozícii 24/7 služby*

CENA A INÉ INFO:

1.NP

- ***Byt č.1 Jednoizbový :***

Nájom + energie a správa/mesiac: 750,- EUR +150,- EUR = 900,- EUR/mesiac

2.NP

- ***Byt č.2 Jednoizbový:***

Nájom + energie a správa/mesiac: 800,- EUR +150,- EUR = 950,- EUR/mesiac

- ***Byt č.3 Trojizbový: 95, 69m2***

Nájom + energie a správa/mesiac: 1050- EUR +200,- EUR = 1250,- EUR/mesiac

- ***Byt č.4 Dvojizbový: 72,79m2***

Nájom + energie a správa/mesiac: 900,- EUR +200,- EUR = 1100,- EUR/mesiac

3. NP

- ***Byt č.5 Trojizbový mezonetový: 123,38m2***

Nájom + energie a správa/mesiac: 1250,- EUR +250,- EUR = 1500,- EUR/mesiac

- ***Byt č.6 Trojizbový: 94,52m2***

Nájom + energie a správa/mesiac: 1050- EUR +200,- EUR = 1250,- EUR/mesiac

- ***Byt č.7 Trojizbový mezonetový: 111,69m2***

Nájom + energie a správa/mesiac: 1250,- EUR +250,- EUR = 1500,- EUR/mesiac

- *Depozit: 1x mesačný nájom (vratný)*
- *Provízia RK 1x mesačný nájom bez energií*

Tieto byty sú ideálne pre náročných klientov , ktorí hľadajú luxusný priestor a dizajn.

K dispozícii ihneď.

 Pre viac informácií a obhliadku nás kontaktujte:

Mgr.Michaela Bobiš Laciková RSc

☎ *+421 918 847 098*

 michaela.bobis@portoreal.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Michaela Bobiš Laciková, RSc***
Telefón : ***+421 918 847 098***
E-mail: ***michaela.bobis@portoreal.sk***