



= PRENAJATÉ = 3-izbový byt v SKYBOX s parkovaním, ul. Pajštúnska, Bratislava V



990 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Pajštúnská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	83 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	83 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	6
Stav:	novostavba	Poschodie:	5
Počet izieb:	3	Celková plocha:	83 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Plocha loggie:	17 m ²
Loggia:	áno	Počet logií:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária PORTO REAL GROUP Vám ponúka na prenájom exkluzívny slnečný 3-izbový byt v novostavbe SKYBOX, ktorá sa nachádza na ulici Pajštúnska v Petržalke. Celková rozloha bytu je 83 m² + 17 m² lodžia, byt sa nachádza na 5/6 poschodí s výťahom. K dispozícii je aj parkovacie garážové státie a kobka.

BYT

- 3 izbový + lodžia
- úžitková plocha 83 m² + 17 m² lodžia

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE BYTU

- vstupná hala
- kuchyňa spojená s obývacou izbou a vstupom na lodžiu
- 2 nepriechodné izby so vstavanými skriňami
- samostatné WC
- kúpeľňa s vaňou, dvoma umývadlami, práčkou

VÝHODY

- kompletne zariadený (do jednej izby je možné dozariadiť posteľou)
- veľká lodžia so vstupom z dvoch izieb
- klimatizácia
- parkovacie státie v garáži
- množstvo reštaurácií, kaviarní a obchodov v pešej dostupnosti
- dobrá lokalita
- kompletná občianska vybavenosť
- pivničná kobka
- pripravený rovno na nasťahovanie

Lokalita

V bezprostrednej blízkosti sa nachádza výborná občianska vybavenosť. V samotnej budove sa nachádzajú potraviny, zubár, fitness centrum FitUp, Alza, kaviareň, kozmetický salón a bankomat. Zároveň v okolí je množstvo potravín ako Lidl, Petržalská Tržnica alebo 24-hodinové TESCO, chorvátske rameno napojené na hrádzu. Lokalita ponúka aj možnosť športových aktivít. Kúsok od domu sú autobusové zástavky MHD.

Byt je vhodný pre 1-2 osoby alebo rodinu s dieťaťom bez domácich zvierat.

Dohodnite si obhliadku ešte dnes

Kontakt: Petra Tomčíková, RSc. - certifikovaný maklér a realitný konzultant
Mobil: 0905 294 030

Cena nájmu: 990,- EUR/mesiac + energie 270,- EUR/mesiac (vrátane TV/internet a garážové parkovacie státie).

Platobné podmienky:

1x kaucia vo výške jednomesačného nájmu

Províziu pre RK neplatíte !!!

Upozornenie: text a fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú ochrane podľa autorského práva a nesmú byť kopírované, rozmnožované a šírené v celku alebo po častiach bez predchádzajúceho písomného súhlasu zadávateľa inzerátu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Petra Tomčíková, RSc.

Telefón:

0905 294 030

E-mail:

petra.tomcikova@portoreal.sk

