



= PRENAJATÉ = Zariadený 2 izbový byt s loggiou na ulici Jána Smreka - Bratislava IV



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devínska Nová Ves
Ulica:	Jána Smreka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	6
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	3
Úžitková plocha:	51 m ²	Celková plocha:	51 m ²
Stav:	úplne prerobení	Plocha loggie:	3.5 m ²
Počet izieb:	2	Počet logií:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	Západ
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

= PRENAJATÉ = Realitná kancelária PORTO REAL GROUP Vám ponúka na prenájom 2 izbový byt vo veľmi dobrej lokalite Bratislava IV - Devínska Nová Ves na ulici Jána Smreka. Byt je po rekonštrukcii, kompletne zariadený s loggiou a nachádza sa na 3/6 poschodí s výťahom. Veľkou výhodou je jeho orientácia do vnútrobloku s výhľadom na krásne koruny stromov, ktoré vytvárajú príjemné súkromie a relaxačný pocit prírody. V blízkosti sa nachádza chránená krajinná oblasť Devínska Kobyla s prírodným útvarom nazývaný Sandberg, ktoré ocenia milovníci prírody. Taktiež táto oblasť je veľmi známa svojimi rozsiahlymi cyklotrasami, ktoré idú popri Morave až do Záhorskej Vsi.

BYT

- 2 izbový byt s rozlohou 51 m² + loggia 3,5 m²
- obývacia izba kompletne zariadená
- spacia izba s manželskou posteľou
- kuchyňa s výstupom na loggiu
- chodba so vstavanou skriňou
- kúpeľňa s vaňou + samostatné WC

VÝHODY

- kompletne zariadený
- tiché a pokojné prostredie
- kompletná občianska vybavenosť
- blízkosť: NEMOCNICA Bory, OC Bory Mall,
- blízkosť športových a turistických možností

Byt je vhodný maximálne pre 2 osoby (bez zvierat)

Dohodnite si obhliadku ešte dnes

Kontakt: Petra Tomčíková, RSc. - certifikovaný maklér a realitný konzultant
Mobil: 0905 294 030

Upozornenie: text a fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú ochrane podľa autorského práva a nesmú byť kopírované, rozmnožované a šírené v celku alebo po častiach bez predchádzajúceho písomného súhlasu zadávateľa inzerátu.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Petra Tomčíková, RSc.**
Telefón : **0905 294 030**
E-mail: **petra.tomcikova@portoreal.sk**

