



= PRENAJATÉ = Zariadený 2 izbový byt na ulici Kulíšková, Bratislava-Ružinov



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Kulíšková
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Úžitková plocha:	60 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	60 m ²	Celková plocha:	60 m ²
Stav:	úplne prerobení	Plocha balkóna:	2.5 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária PORTO REAL GROUP Vám ponúka na prenájom 2 izbový byt vo vyhladáwanej lokalite Bratislava II - v mestskej časti Ružinov na ulici Kulíšková. Byt je kompletne zariadený s menším balkónom a nachádza sa na 2/4 poschodí bez výtahu. K bytu je aj pivničná kobka, ktorá je vhodná na uskladnenie sezónnych športových potrieb. V okolí bytového domu je výborná občianska vybavenosť ako je napríklad OC NIVY S autobusovou stanicou, ALZA, Trhovisko Miletičová, kaviarne, reštaurácie ale hlavne dobrá dostupnosť do centra mesta.

BYT

2- izbový byt
Úžitková plocha 60 m²
Rozloha balkónu 2,5m²
Kompletná rekonštrukcia

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE BYTU

Vstupná hala je vybavená šatníkovou skriňou.

Kuchyňa na mieru je kompletne vybavená sporákom, el.rúrou, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou a barovým sedením.

Obývacia miestnosť: sedačky s kreslom, konferenčný stolík, TV stolík a televízor

Kúpeľňa s vaňou a priečkou oddelené WC

Spálňa: manželská posteľ, šatníková skriňa a komoda.

VÝHODY

Kompletne zariadený

Dobrá lokalita

Kompletná občianska vybavenosť

Dobré dopravné napojenia do centra

LOKALITA

Ide o výbornú lokalitu, odkiaľ sa všade dostanete aj pešo:

- niekoľko krokov od domu máte škôlku, základnú školu, trhovisko na Miletičovej ulici
- autobusová stanica Nivy
- zastávky MHD (električka, trolejbus) pár minút pešo od domu
- potraviny, obchody, kaviarne, služby pár krokov od domu

V byte nie sú povolené domáce zvieratá

Dohodnite si obhliadku ešte dnes

Kontakt: Petra Tomčíková, RSc. - certifikovaný maklér a realitný konzultant
Mobil: 0905 294 030

Upozornenie: text a fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú ochrane podľa autorského práva a nesmú byť kopírované, rozmnožované a šírené v celku alebo po častiach bez predchádzajúceho písomného súhlasu zadávateľa inzerátu.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Petra Tomčíková, RSc.

Telefón :

0905 294 030

E-mail:

petra.tomcikova@portoreal.sk

