



= PRENAJATÉ = Zariadený 2 izbový byt na ulici Kulíšková, Bratislava-Ružinov



| | |
|------------------|--------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava II |
| Obec: | Bratislava-Ružinov |
| Ulica: | Kulíšková |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 2-izbový byt |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|
| Status: | aktívne | Verejné vonkajšie parkovanie: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Počet poschodí od prízemia vyššie: | 4 |
| Úžitková plocha: | 60 m ² | Poschodie: | 2 |
| Zastavaná plocha: | 60 m ² | Celková plocha: | 60 m ² |
| Stav: | úplne prerobeny | Plocha balkóna: | 2.5 m ² |
| Počet izieb: | 2 | Počet balkónov: | 1 |
| Balkón: | áno | Počet pivníc: | 1 |
| Pivnica: | áno | Vykurovanie - centrálné: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária PORTO REAL GROUP Vám ponúka na prenájom 2 izbový byt vo vyhladávannej lokalite Bratislava II - v mestskej časti Ružinov na ulici Kulíšková. Byt je kompletne zariadený s menším balkónom a nachádza sa na 2/4 poschodí bez výtahu. K bytu je aj pivničná kobka, ktorá je vhodná na uskladnenie sezónnych športových potrieb. V okolí bytového domu je výborná občianska vybavenosť ako je napríklad OC NIVY S autobusovou stanicou, ALZA, Trhovisko Miletičová, kaviarne, reštaurácie ale hlavne dobrá dostupnosť do centra mesta.

BYT

2- izbový byt
Úžitková plocha 60 m²
Rozloha balkónu 2,5m²
Kompletná rekonštrukcia

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE BYTU

Vstupná hala je vybavená šatníkovou skriňou.

Kuchyňa na mieru je kompletne vybavená sporákom, el.rúrou, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou a barovým sedením.

Obývacia miestnosť: sedačky s kreslom, konferenčný stolík, TV stolík a televízor

Kúpeľňa s vaňou a priečkou oddelené WC

Spálňa: manželská posteľ, šatníková skriňa a komoda.

VÝHODY

Kompletne zariadený

Dobrá lokalita

Kompletná občianska vybavenosť

Dobré dopravné napojenia do centra

LOKALITA

Ide o výbornú lokalitu, odkiaľ sa všade dostanete aj pešo:

- niekoľko krokov od domu máte škôlku, základnú školu, trhovisko na Miletičovej ulici
- autobusová stanica Nivy
- zastávky MHD (električka, trolejbus) pár minút pešo od domu
- potraviny, obchody, kaviarne, služby pár krokov od domu

V byte nie sú povolené domáce zvieratá

Dohodnite si obhliadku ešte dnes

Kontakt: Petra Tomčíková, RSc. - certifikovaný maklér a realitný konzultant
Mobil: 0905 294 030

Upozornenie: text a fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú ochrane podľa autorského práva a nesmú byť kopírované, rozmnožované a šírené v celku alebo po častiach bez predchádzajúceho písomného súhlasu zadávateľa inzerátu.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Petra Tomčíková, RSc.

Telefón :

0905 294 030

E-mail:

petra.tomcikova@portoreal.sk

